

Номер документа	Дата составления
19* .02*	19.01.2024

ПРИКАЗ

О тарифах и ставках платы за услуги проживания в общежитии

В соответствии с Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 26.12.2023г № 256-ПК «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2024г»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссией Свердловской области от 13.12.2023г. № 232-ПК «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую организациям Свердловской области, с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области № 216-ПК от 06.12.2016г «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области с использованием метода индексации на основе долгосрочных параметров регулирования»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области №158-ПК от 28.11.2023г «Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории Режевского городского округа и о внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории Режевского городского округа»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 13.07.2016г. №60-ПК «О внесении изменений в некоторые постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 22.05.2013г. №36-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012г. №131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области»; Постановлением Администрации Режевского городского округа от 22.12.2009 N 2708 «О нормативах потребления жилищно-коммунальных услуг для граждан, проживающих в жилых домах и помещениях, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности и не оборудованных приборами учета по Режевскому городскому округу»; Постановлением Региональной Энергетической Комиссии Свердловской области от 22.11.2017 №123-ПК «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев

Копия

В

КОПИЯ 19.01.2024
Ведущая бухгалтер
Иванова Ирина Сергеевна

холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Свердловской области, Постановлением Администрации Режевского городского округа от 18.02.2022г. № 203 «Об утверждении Порядка расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Режевского городского округа», Постановлением Администрации Режевского городского округа от 29.12.2022г. № 2342 «Об установлении базового размера платы за наём жилого помещения для расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Режевского городского округа», Постановлением Администрации Режевского городского округа от 30.12.2022 № 2376 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, периодичность выполнения работ и оказания услуг в Режевском городском округе, Проект постановления от 24.01.2024г. №47 «О внесении изменения в постановление Администрации Режевского городского округа от 30.12.2022 № 2376 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, периодичность выполнения работ и оказания услуг в Режевском городском округе», Приказом Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 05.05.2015№ 187-Д «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) в общежитиях для обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области»; Решением студенческого совета от 18.01.2024г. № 1/2024.

ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1.Считать утратившим силу приказ от 23.06.2023г. № 120 «ОД»
- 2.Установить с 01.01.2024г. тарифы и ставки платы за услуги для проживающих студентов (очного, заочного отделения и абитуриентов) и сторонних лиц в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум», расположенных по адресу: г.Реж, ул.Трудовая, 93/1 и ул.Ленина, 33/1.

2.1. За пользование жилым помещением (плату за наем) в размере 26 руб. 53 коп., за один квадратный метр жилой площади в месяц - для сторонних лиц, за исключением обучающихся (очной, заочной формы обучения и абитуриентов).

За пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся по очной и заочной форме обучения в размере 13,27 руб. за один квадратный метр жилой площади в месяц (справочно: с учетом коэффициента, применяемого для общежитий коридорного типа-0,5 от размера платы за пользование жилым помещением для сторонних лиц).

2.2. Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Трудовая, 93/1, обучающиеся очного отделения (расчет в приложении 1, в месяц):

- холодное водоснабжение – 100,90 руб./1 человека;
- водоотведение – 67,56 руб./1 человека;
- электроэнергия (дневная зона) – 164,19 руб./1 человека;
- электроэнергия (ночная зона) – 40,00 руб./1 человека;
- отопление – 597,64 руб./1 человека;

2.3. Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Трудовая, 93/1, обучающиеся заочного отделения и абитуриенты (расчет в приложении 2, в сутки):

- холодное водоснабжение – 3,36 руб./1 человека;
- водоотведение – 2,25 руб./1 человека;
- электроэнергия (дневная зона) – 5,47 руб./1 человека;
- электроэнергия (ночная зона) – 1,33 руб./1 человека;
- отопление – 19,92 руб./1 человека;

Дополнительные услуги - 65,02 руб. /1 человека.

2.4. Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Ленина, 33/1, сторонние лица (расчет в приложении 3, за сутки):

- холодное водоснабжение – 2,31 руб./1 человека;
- горячее водоснабжение – 9,04 руб./1 человека;
- водоотведение – 2,44 руб./1 человека;
- электроэнергия – 7,10 руб./1 человека;
- отопление – 19,92 руб./1 человека;

Содержание – 5,28 руб./1 человека;

Дополнительные услуги - 348,60 руб. /1 человека.

2.5. Коммунальные услуги, общежитие по адресу ул. Трудовая, 93/1, сторонние лица (расчет в приложении 4, за сутки):

- холодное водоснабжение – 3,36 руб./1 человека;
- водоотведение – 2,25 руб./1 человека;
- электроэнергия (дневная зона) – 5,47 руб./1 человека;
- электроэнергия (ночная зона) – 1,33 руб./1 человека;
- отопление – 19,92 руб./1 человека;

Содержание – 5,28 руб./1 человека;

Дополнительные услуги – 357,08 руб. /1 человека.

3. Установить с 01.01.2024г. размер платы за месяц проживания в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум» для обучающихся по установленному государственному заданию по основным профессиональным образовательным программам среднего профессионального образования (программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих; программы подготовки специалистов среднего звена, программ профессионального обучения) по очной форме обучения, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет бюджета субъекта Российской Федерации с учетом мнения студенческого совета, согласно п. 6 ст. 39 Федеральный закон "Об образовании в Российской Федерации" от 29.12.2012 № 273-ФЗ, в размере 900 руб. в месяц с 1 человека. В оплате учитывать наем жилого помещения в размере 79,59 руб.; коммунальные услуги: вода холодная- 100,90руб.; водоотведение- 67,56руб.; электроэнергия (дневная зона)-164,19 руб.; электроэнергия (ночная зона)-40,00 руб.; отопление-447,76 руб.

4. Установить с 01.01.2024г. размер платы за месяц проживания в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум» для обучающихся по установленному государственному заданию по основным профессиональным образовательным программам среднего профессионального образования (программы подготовки специалистов среднего звена,) по заочной форме обучения абитуриентов в размере 100 рублей за сутки с 1 человека.

5. Установить с 01.01.2024г. размер платы за месяц проживания в общежитии ГАПОУ СО «Режевской политехникум» для сторонних лиц в размере 400 рублей за сутки с 1 человека.

Рассмотреть дальнейшее повышение с 01.07.2024г.

Руководитель организации _____

директор
(должность)


(личная подпись)

С.А. Дрягилева
(расшифровка подписи)



Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.

**Расчет стоимости проживания в общежитии 1 студента (на 1
месяц, рублей)
с 01.01.2024г.**

Адрес общежития:

Свердловская область, г.Реж, ул.Трудовая 93/1

Плата за пользование жилым помещением:

Найм 26,53 руб. * 6м. * 0,5к. = 79,59 руб.

Коммунальные услуги в т.ч.:

вода холодная 23,91 руб.* 4,22 м3 = 100,90 руб.

водоотведение 16,01 руб. * 4,22м3 = 67,56 руб.

электроэнергия 4,21 руб. / кВтч * 39кВт = 164,19 руб. (дневная зона)

электроэнергия 2,00 руб. / кВтч * 20кВт = 40,00 руб. (ночная зона)

отопление 2600,69 руб. * (0,0383г. / кал.на 1м3 * 6м3) = 597,64 руб.

Итого коммунальных услуг - 970,29 руб.

Итого 1 049,88 руб.

Гл. бухгалтер

Красильникова В.Л.

Исполнитель Хазиева А.А.



Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.

**Расчет стоимости проживания в общежитии для студентов заочного
отделения, абитуриентов (за сутки)
с 01.01.2024г.**

Адрес общежития:

Свердловская область, г.Реж, ул.Трудовая 93/1

Плата за пользование жилым помещением:

Найм жилого помещения 26,53 руб. * кв.м. / 30дн * 0,5 = 2,65 руб.

Коммунальные услуги в т.ч.:

Вода холодная 23,91 руб. * 4,22 м3 / 30дн. = 3,36 руб.

Водоотведение 16,01 руб. * 4,22 м3 / 30дн. = 2,25 руб.

Отопление 2600,69 руб. * (0,0383 г/кал.на 1м3 * кв.м) / 30дн. = 19,92 руб.

Электроэнергия 4,21 руб./кВтч * 39кВт / 30дн. = 5,47 руб. (дневная зона)

Электроэнергия 2,00 * руб./кВтч * 20кВт / 30дн. = 1,33 руб. (ночная зона)

Итого коммунальных услуг – 32,33 руб.

Дополнительные виды услуг

(пользование мебелью и постельных принадлежностей) = 65,02 руб.

Стоимость за 1 сутки

100,00 руб.

Гл. бухгалтер

Красильникова В.Л.

Исполнитель

Хазиева А.А.



Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.

Расчет стоимости проживания в общежитии для сторонних лиц (за
сутки)
с 01.01.2024г.

Адрес общежития:

Свердловская область, г.Реж, ул Ленина 33/1

Найм жилого помещения 26,53 руб. * кв.м / 30дн. = 5,31 руб.

Содержание 26,42 руб. * кв.м / 30дн = 5,28 руб.

Вода холодная 23,91 руб. * 2,9м³ / 30дн = 2,31 руб.

Вода горячая ((ГВС нагрев 2600,69 руб. * 0,05138Гкал/м³*1,67м³)+(ГВС
носитель 28,69 руб. * 1,67 м³)) / 30дн. = 9,04 руб.

Водоотведение 16,01 руб. * 4,57м³ / 30дн. = 2,44 руб.

Отопление 2600,69 руб. * (0,0383г/кал.на 1м³ * кв.м) / 30дн. = 19,92 руб.

Электроэнергия 3,61 руб./кВтч * 59к.Вт / 30дн. = 7,10 руб.

Дополнительные виды услуг 348,60 руб.
(пользование мебелью и другого инвентаря,
постельных принадлежностей)

Итого 400,00 руб.

Гл. бухгалтер

Красильникова В.Л.

Исполнитель Хазиева А.А.

Приложение 4



Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Режевской политехникум»

Дрягилева С.А.

Расчет стоимости проживания в общежитии для сторонних лиц (за
сутки)
с 01.01.2024г.

Адрес общежития:

Свердловская область, г.Реж, ул. Трудовая 93/1

Найм жилого помещения 26,53 руб. * кв.м / 30дн = 5,31 руб.

Содержание 26,42 руб. * кв.м / 30дн. = 5,28 руб.

Вода холодная 23,91 руб. * 4,22м³ / 30дн. = 3,36 руб.

Водоотведение 16,01 руб. * 4,22м³ / 30дн. = 2,25 руб.

Отопление 2600,69 руб. * (0,0383г./кал.на 1м³*кв.м) / 30дн. = 19,92 руб.

Электроэнергия 4,21 руб./кВтч * 39к.Вт / 30дн. = 5,47 руб.(дневная зона)

Электроэнергия 2,00 руб./кВтч * 20к.Вт / 30дн. = 1,33 руб.(ночная зона)

Дополнительные виды услуг 357,08 руб.
(пользование мебелью и другого инвентаря, постельных принадлежностей)

Итого 400,00 руб.

Гл. бухгалтер

Исполнитель Хазиева А.А.


Красильникова В.Л.

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Свердловской области «Режевской политехникум»

ПРОТОКОЛ № 1/2024

Студенческого совета

Дата проведения Совета: 18.01.2024

Присутствовали представители групп: ТП-4, Д-3, ПКД-2, С-3, КС-35, С-1, ЭХТ-2, ПК-3, П-3, СВ-1, МА-1, ПКД-3, ПС-2, КС-2, МА-2а, КС-1, КС-2а, ПК-1, ПС-1, С-1, С-3, И-1, ИА-2

Повестка дня:

- 1) Проведение дня студента
- 2) Работа председателя студ. совета
- 3) В тарифах и ставках плат за услуги предоставляемых в общежит.
- 4) Члены в конкурсе «Лучший студент» - конкурс.

Слушали: Чудинову Р.Н. - педагог организации: Ровно студ. составился 25 января в общежитии в 15⁰⁰, ул. Трудовая (каждый раз) по 10 мин от группы.

Людмила Николаевна Богдановича - председатель студ. совета, по вопросу о внесении изменений в тарифы за коммунальные услуги предоставляемые в общежитии, исходя из фактически понесенных расходов на коммунальные услуги.

В феврале ожидается конкурс «Лучший студент» - только первые курсы. Для 1, 2, 3, 4 - группы

Исходя из этого о тарификации и ставках плат за услуги предоставляемые в общежитии, исходя из фактически понесенных расходов на коммунальные услуги (приказ, расчеты прилагаются)

2. Решили:

- 1) Принимать решение по вопросу составления кожно студента
- 2) Также в конкурсе собрать комиссию
- 3) Размер оплаты за коммунальные услуги в размере 900р в месяц с учетом наших тарифов - 49,59р; коммунальный фонд - 100,00р; водоснабжение - 64,56; электроэнергия (общ. зона) - 16,44р; Интернет (общая зона) - 40,00р; отходы - 49,96р

3. Примечания:

Председатель: Богданов Н. Богдан
Секретарь: Чудинова Р. Чудинова